

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

**Posl.br. St-3985/2016**

Stečajni dužnik: **KOMERIČKI d.o.o. u stečaju, Popovača, Trg Grofova Erdody 22, OIB 39428508762,**  
zastupan po stečajnom upravitelju Perici Mitrović

**PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

---

Stečajni upravitelj dostavio je sudu dana 02. studenog 2022.g. prijedlog za donošenje rješenja o prodaji imovine stečajnog dužnika, nekretnina upisanih u zk.ul.br. 1837 k.o. Helena kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, i to:

- kč.br. 912/89 Oranica Breg površine 1688 m<sup>2</sup>
- kč.br. 912/94 Oranica Breg površine 4213 m<sup>2</sup>
- kč.br. 912/95 Oranica Breg površine 2980 m<sup>2</sup>
- ukupno: 8881 m<sup>2</sup>**

Na navedenim nekretninama upisano je založno pravo u korist razlučnog vjerovnika Miličević Matea iz Zagreba, ul. Izidora Poljaka 58, OIB: 85932408399. Navedeni razlučni vjerovnik izvijestio je sud podneskom od dana 23.12.2021.g. o prijenosu tražbine, te u privitku dostavio Ugovor o prijenosu od 22.12.2021.g. ovjeren pod posl.br. OV-10748/2021 kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba. Također je upisano založno pravo u korist Raiffeisenbank Austria d.d. na temelju Rješenja pos.br. Ovr-6372/18-59 od 24.09.2018.g.

Prilog: Zemljišnoknjižni izvadak

Budući da je iz zemljišnih knjiga brisana zabilježba ovrhe Ovr-1349/13 Općinskog suda u Sesvetama Stalna služba u Dugom Selu upisana pod posl.br. Z-1203/13, moli se naslovni sud da donese rješenje o prodaji sukladno odredbama čl. 247 SZ-a.

U Zagrebu, 20. svibnja 2022.g.

Stečajni upravitelj: